

versatile

Projekt:

HŘIŠTĚ JANKOVICE

Místo:

Jasminová 288 02, Nymburk
p.č.: 1062/30, k.ú.: Nymburk [708232]

Investor:

Město Nymburk IČ: 002 39 500
Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

Stupeň dokumentace:

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část dokumentace:

B. Souhrnná technická zpráva

Autor:

Versatile s.r.o. IČ: 066 64 164
Vinohradská 1188/58, 130 00 Praha 3

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Daniel Pružina ČKA 04 618

Vypracoval:

Ing. arch. Tereza Césarová

Dokument:

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ
ZPRÁVA**

Datum

březen 2021

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území je umístěno na parcele číslo 1062/30, katastrální území Nymburk [708232], v severozápadní části města Nymburk - Jankovice. Pozemek se nachází v lokalitě bytových domů při ulici Sadová a Jasmínová. Pěší přístup je ze západu z ulice Sadová a z východu ze zpevněné pěší komunikace.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro navrhovanou stavbu nebyly udělené žádné výjimky z obecních požadavků na využívání území.

d) seznam zohledněných podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

viz E- dokladová část

Požadavky Cetin a.s.:

- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.

Požadavky GridServices, s.r.o:

- Při realizaci stavby je nutno respektovat ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) a přípojek budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykopány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžebním pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a přípojek, rozsahem ochranného páska a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

-
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Požadavky KHS:

- Nejpozději ke kolaudaci stavby investor předloží KHS rozbor pitné vody z pítka v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, tabulka A - rozsah „krácený“).
- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží doklad o kvalitě písku v pískovišti venkovní hrací plochy - dětského hřiště, tzn. doklad o tom, že písek užívaný ke hrám dětí v pískovišti není mikrobiálně, chemicky a parazitárně znečištěn nad hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem, jak stanoví § 13 odst. 2 zákona. Doklad o kvalitě - laboratorní rozbor písku, bude proveden oprávněným subjektem.

Požadavky Městský úřad Nymburk:

- Během stavebních činností nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděrům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit oplocením či obedněním do výšky alespoň 2 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem.
- Při realizaci stavby je nutno dodržet ČSN 83 9061 - Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- odpady pocházející z demolice budou ihned odváženy k využití, příp. odstranění. Na místě samém může být shromážděna pouze zemina, která bude využita k terénním úpravám v místě stavby.
- Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby.
- Investor zažádá MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku jako příslušný silniční správní úřad o připojení chodníku na místní komunikaci ul. Sadová v Nymburce dle § 10 zákona č. 13/1997

Sb. o pozemních komunikacích a k žádosti doloží souhlasné vyjádření Policie ČR dopravní inspektorát Nymburk a souhlas vlastníka dotčené pozemní komunikace (město Nymburk)

- Na stavbu dotčených a přilehlých komunikací bude v době stavby vyznačena přechodná úprava provozu stanovená podle zvláštního předpisu (§77 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění), bude předložen návrh dopravně inženýrského opatření (DIO), který bude odsouhlasený dopravním inspektorátem PČR Nymburk a bude podána žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na MěÚ Nymburk, Odbor správy městského majetku.

Požadavky TS města Nymburka:

- Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno písemně poštou či e-mailem TS Města Nymburka v předstihu nejméně 14 dnů.

- Požadavek na ventil na zalévání veřejné zeleně a elektrický rozvaděč se zásuvkami v blízkosti podia.

Požadavky Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.:

- Termín zahájení stavebních prací musí být písemně oznámen středisku Nymburk, a to nejpozději 3 měsíce před samotnou realizací.

- Před zahájením stavby požádá zhotovitel díla o vytýčení stávajících vedení. Při realizaci stavby musí být zajištěno, aby nedocházelo k přejezdům těžké mechanizace přes podzemní zařízení. Dodržení ochranného pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. a podmínek ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

- Veškeré povrchové znaky vodovodní sítě umístit do nivelety upravovaných povrchů.

- Dešťové vody likvidovat vsakováním.

- Napojení na vodovodní řad, kontrolu uloženého potrubí před záhozem a osazení vodoměru provede VaK Nymburk, a.s., středisko Nymburk.

- Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou soupravou, vodoměr bude osazen ve vodoměrné šachtě (min průměr 1,2 m, plastové provedení). Z provizorních důvodů požadujeme veškeré vystrojení a armatury vodovodní přípojky provést z výrobků fy. „Hawle“, vlastní přípojka bude z PE 32x4,4 mm. K potrubí musí být uložen signalizační vodič CY 4 mm² vyvedený k ovládacímu vřetenu šoupěte. Alternativní vodní zdroj musí být prokazatelně odpojen od vodovodního systému napojeného na městskou vodovodní síť.

- Před zahájením provozu sepíše majitel nemovitosti na VaK Nymburk, a.s. smlouvu o odběru pitné vody.

- Stavebník zajistí geodetické zaměření skutečného provedení přípojky v tištěné i digitální podobě (dle směrnice č. 1/2019 VaK Nymburk, a.s.). Zaměření požadujeme zaslat na adresu: VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, a to nejpozději do 30 dnů od dokončení stavby.

- Před zahájením prací musí být vyznačena poloha VaKS ve staveništi (v trase).

- Upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků.

- Prostorová poloha vedení musí být ověřena sondami.

- Odkryté podzemní vodovodní nebo kanalizační vedení zabezpečit proti poškození.

- Při křížení nebo souběhu s nimi byla dodržena norma ČSN 73 6005.

- Eventuální vytyčení polohy provede na základě žádosti, podané nejméně 10 dnů před požadovaným termínem p. Svoboda Aleš tel. +420602/422449 (příp. p. Brzák Ivo tel. +420725/215440).

- V případě zjištění VaKS, které nejsou zakresleny ani vytýčeny, vytýčená poloha nesouhlasí se skutečností, je nutné práce okamžitě přerušit a tuto skutečnost nahlásit p. Svoboda Aleš (příp. p. Brzák Ivo), tel. +420325/513243 linka 16.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Vzhledem k povaze projektu nebyly provedeny žádné speciální průzkumy a rozborů. Pozemek byl polohopisně a výškopisně zaměřen.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném území, apod.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Navrhovaná stavba nemá žádný výrazný vliv na okolní stavby a pozemky.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nevzniknou požadavky na kácení dřevin. Travní drn bude odstraněn v rozsahu dle projektové dokumentace.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Výstavbou nevzniknou požadavky na dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky

Stavba bude napojena na vodovod.

Lokalita je obsluhována z nejbližší místní zpevněné komunikace v ulici Sadová a Jasmínová.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavby nevyvolává podmiňující investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Dotčené pozemky (dočasný zábor):

Parc. č.	Vlastnické právo	Výměra [m ²]	Druh pozemku
1) 1062/30	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	9958	ostatní plocha

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba nevyvolává vznik ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Předmětem dokumentace je nová stavba hřiště a parkové úpravy. Předmětem úprav bude zejména vytvoření nové pěší cesty, povrchu se sportovním vybavením, ukotvení herních prvků, oplocení a stavba multifunkčního hřiště s umělým trávnikem. V řešeném území bude nový trávník a vysazené nové stromy.

b) účel užívání

Účelem stavby je relaxace, sportování veřejnosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Není žádáno o výjimky z OTP, území je dostupné bezbariérově v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. (O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

e) informace o tom, zda a v jakých částech částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je v souladu se známými závaznými stanovisky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně podle zvláštních právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby

	návrhovaný objekt
<i>účel užívání stavby:</i>	relaxace a sportování veřejnosti
<i>zastavěná plocha stávající:</i>	0 m ²
<i>zastavěná plocha navrhovaná:</i>	4 202 m ²

h) základní bilance stavby

a) potřeby a spotřeby médií a hmot

Nedokládá se (z hlediska charakteru stavby).

b) hospodaření s dešťovou vodou

Odvod datových vod se nemění. Dešťové vody z dopadových ploch budou vsakovány do terénu.

i) základní předpoklady výstavby

Předpokládaná doba výstavby 18-24 měsíců, zahájení stavby po vydání stavebního povolení.

Navržený areál a ostatní úpravy pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

- odstranění současného dětského hřiště
- odstranění travního drnu v částech řešeného území
- vybudování rozvodů vodovodu
- odtěžení do potřebné hloubky pro vybudování nových zpevněných ploch
- ukotvení základových patek hracích prvků

- vybudování zpevněných ploch
- výsadba nového trávníku
- stavba hracích prvků
- realizace oplocení, pítek a veřejného osvětlení
- zahradní úpravy
- předání stavby

j) orientační náklady stavby

Předpokládané celkové investiční náklady akce: 11 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Pozemek pro daný návrh se nachází mezi stávajícími bytovými domy v katastrálním území Nymburk. Pozemek je přístupný ze západu z ulice Sadová a bude dostupný z východu ze zpevněné komunikace.

b) architektonické řešení

Řešené území je rozděleno na jednotlivé zóny, které jsou samostatně oplocené dřevěným oplocením v kombinaci s betonovými prvky. Zóny jsou propojené pěší zpevněnou cestou. Cesty vytváří v centru území zaoblený trojúhelník, který slouží jako veřejná travnatá plocha. Na severu celý návrh doplňuje multifunkční hřiště. Travnatá plocha se stávajícími stromy bude doplněna o stromy nové. V zóně pro workout a parkour bude zrealizován povrch z lité gumové pryže a betonová deska, na kterých budou umístěny cvičební prvky.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Centrem návrhu je travnatá veřejná plocha ve tvaru trojúhelníku, kterou obíhá pěší cesta. Tuto plochu obklopují jednotlivé zóny, ve kterých budou instalovány cvičební a hrací prvky a mobiliář. Na severu na cestu navazuje multifunkční sportovní hřiště s povrchem umělého trávníku.

Pěší cesta bude z glorit a zpevněné plochy z lité gumové pryže a betonu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešení bezbariérového užívání stavby se stavebními úpravami nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré instalace jsou navrženy dle odpovídajících současných bezpečnostních standardů ČSN. Bezpečnost při užívání stavby bude zaručena dodržováním obecně závazných předpisů, návštěvního řádu apod.

Zpevněné plochy a prvky na nich budou provedeny tak, aby byly v souladu s platnými legislativními předpisy, a dále aby splňovaly všechny podmínky certifikace pro bezpečné užívání veřejností a další požadavky ze strany zadavatele a provozovatele relaxační a sportovní zóny.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení; b) konstrukční a materiálové řešení

Zemní plán

Stávající zemina pod budoucími zpevněnými plochami bude odstraněna do hloubky skladby nového souvrství, aby byl spád zemní pláň 3%.

Pěší cesta

Do odstraněné zeminy v hloubce 200 mm se připraví glorit - zplanýrovaný původní materiál + cement (1m³ cca 100 - 250 kg) rozpuštěný ve vodě 1:20.

Uložení betonových prvků

Pod betonovými prvky bude štěrk frakce 8-16 mm, ve vrstvě 100 mm.

Podloží griloviště

Sestavu instalujeme na podloží o ploše cca 6x6 m - štěrkové lože, velikost frakce 16/32 mm o mocnosti alespoň 15 cm, následně 8/16 o mocnosti 5 cm a následně po zhutnění vrstvu prachového štěrku (mlat) cca 3 cm, který se pomocí kropení a hutnění zatáhne a vznikne pevný podklad.

Litá gumová pryž

Do odstraněné zemní pláň bude připravena štěrkodrt' frakce 0-63 mm, ve vrstvě 100 mm. Na tuto dokonale rovnou vrstvu se položí vrstva SBR - směs technické gumy + polyuretanové pojiva, ve vrstvě 100 mm. Vrchní vrstvu tvoří EPDM - směs granulátu a polyuretanového pojiva ve výšce 10 mm.

Betonová deska

Do odstraněné zemní pláň bude připraven ve vrstvě 250 mm zhutněný štěrk frakce 16-32 mm. Na tuto srovnanou vrstvu přijde vrstva 100 mm zhutněného štěrku frakce 8-16 mm. Finální vrstvu bude tvořit betonová deska o výšce 100 mm.

Umělá tráva

Do odstraněné zemní pláň bude připraven ve vrstvě 80 mm štěrkopísek. Další vrstvu tvoří drcené kamenivo frakce 32-63 mm o výšce 160 mm. Ve vrstvě 70 mm bude položeno drcené kamenivo frakce 4-32 mm. Jednotlivé sousední frakce je nutno promíchat. Na dokonale srovnaný podklad se bude hutnit drcené kamenivo frakce 0-4 mm ve výšce 20 mm. Jako finální vrstva se položí umělá tráva s výškou vlasu 20 mm.

Dopadové plochy

Pod hrací prvky v zónách B a C se na odstraněný drn jako dopadová plocha položí gumové rohože o rozměru 1,5 x 1,0 m.

Obrubníky

Zpevněnou plochu budou dělit od okolních ploch betonové obrubníky v betonovém loži navzájem propojené zámky. Budou ohraničovat pěší cestu. Podrobnosti skladeb jsou patrné z výkresové dokumentace.

Dřevěné oplocení

Okolo jednotlivých zón je navrženo dřevěné oplocení ve výšce 900 mm v kombinaci s betonovým oplocením - betonovými prvky. Dřevěné oplocení se skládá z ocelových sloupků o rozstupech 1 655 mm a dřevěných vodorovných latí 100/25 mm o délce 1 500 mm, které budou šroubovány kolmo ke svislým sloupkům. Plot je ze sibiřského modřínu a s povrchovou úpravou: napuštění přírodním olejem.

Betonové oplocení

Betonové oplocení je tvořeno betonovými dílci délky 2 500 mm nebo 1 000 mm o výšce 450 mm a šířce 500 mm. Dílce jsou kladeny ve dvou vrstvách na sebe do výšky 900 mm. Pod betonovými dílci je štěrk o frakci 8-16 mm, ve vrstvě 100 mm. Betonové oplocení bude zhotovené dle výrobní dokumentace. Rozměrové tolerance jsou stanoveny na +/- 5 mm. Použitá třída betonu min. C30/37 dle ČSN EN 206-1. Provedení prefabrikátu bude z pohledového betonu. Povrch nesmí obsahovat kaverny větší než 5x5 mm nebo průměr 5 mm. Povrch smí obsahovat max. 10 kaveren na 1m². Za kavernu se považuje neucelený povrch, tj. Lunkr od rozměru 2x2 mm nebo průměru 2 mm. Použitá betonová směs musí obsahovat min. 550 kg jemných částic, tj. společně cementu a příměsí. Prefabrikáty oplocení musí být vyztužené dle znalosti výrobce pro bezpečnou dopravu a montáž. Musí být dodatečně vyztužený rozptýlenou nekovovou výztuží pro dostatečnou pevnost okrajů prefabrikátů a jeho stran. Boční a horní hrany prefabrikátů budou zkosené pod úhlem 45°. Betonové oplocení bude ošetřeno antigraffiti a hydrofobním nátěrem zaručující dokonalou voděodolnost a životnost jednotlivých dílců. Výrobce prefabrikátů navrhne přepravní úchyty tak, aby nebyly vizuálně narušené čelní pohledové plochy.

Vybavení hřiště

Dřevěné herní prvky jsou provedeny z akátového dřeva.

Cvičební prvky, herní prvky, koše, lavičky, markýzy, pódium a další navržené prvky jsou podrobně popsány ve výkresové dokumentaci.

Odvodnění

Dešťové vody se z ploch budou přirozeně vsakovat.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Dešťové vody se z ploch budou přirozeně vsakovat.

Pitnou vodou bude stavba zásobována z veřejného vodovodu.

b) výčet technických a technologických zařízení

1. zdravotně technické instalace

Pitnou vodou bude stavba zásobována z veřejného vodovodu.

2. plynová odběrná zařízení

nejsou

3. elektrotechnika a ochrana před bleskem

silové vedení nízkého napětí

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení se stavebními úpravami nemění. Dle ČSN 730802 není návrh hřiště a parkových úprav náplní PBŘ. Hřiště a parkové úpravy nejsou stavební objekty, u kterých lze posoudit požární parametry.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba nevyžaduje řešení hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Charakter stavby nevyžaduje zařízení pro větrání, vytápění, ani osvětlení. V souvislosti s užíváním stavby dojde k produkci běžných komunálních odpadů, zejména pak plastové a papírové obaly, a směsný odpad. Odpad bude odvážen sjednanou firmou na úklid komunálního odpadu. V rámci prostoru budou rozmístěny odpadkové koše na směsný odpad. Nepředpokládá se třídění komunálního odpadu. Na ploše nejsou zabudovány prvky pro skateboarding.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními vlivy vnějšího prostředí

Nepředpokládá se namáhání bludnými proudy. Nepředpokládá se namáhání technickou seismicitou (např. dopravou, průmyslovou činností apod.), ochrana není řešena. Nepředpokládá se negativní vliv hluku vnějšího prostředí. Stavba se nenachází v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou navržena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba bude napojena na veřejný vodovod a distribuční síť NN ČEZ Distribuce, a.s. Na distribuční síť NN bude napojena v nové přípojkové skříni SS100 osazené na pozemku k.č. 1062/30 v roku komunikací Jasmínová a Sadová. Ze skříně SS100 bude vyveden kabel, který bude ukončen v novém elektroměrovém rozváděči RE osazeném vedle přípojkové skříně. Dle požadavku ČEZ Distribuce, a.s. bude kabel uložen do nepřerušované korugované dvouplášťové chráničky uložené ve výkopu v zemi.

Nové osvětlení hřiště a okolí bude napojeno na již vyprojektované veřejné osvětlení v rámci Nymburk - Regenerace panelového sídliště Jankovice - I. a II. etapa, SO 401 - Veřejné osvětlení z 9/2019.

Podrobnosti viz část SO 03 Veřejné osvětlení, SO 04 Vodovod, SO 05 Areálový rozvod NN

B.4 Dopravní řešení

Stavebními úpravami se dopravní řešení nemění. Stavba není přímo napojena na stávající komunikaci. Příjezd na pozemek bude z ulice Sadová. Pěší přístup bude z ulice Sadová a z východu z pěší komunikace. Stavebními úpravami se požadavek na počet parkovacích stání nemění.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Bude provedeno vyčištění pozemku od náletů a stržení travního drnu. Následně bude položen nový trávník a vysázení nových stromů.

Nejsou řešena žádná biotechnická opatření.

Technologie zakládání zeleně:

Trávník:

Na nově založených plochách zeleně bude v rámci terénních úprav vyčištěna půda od stavebních zbytků apod. do hloubky min. 10 cm. Uložena bude zemina kvalitní ornice ve svrchní vrstvě obohacená cca 20% zahradní zeminy. Proveďte se plošná úprava terénu, obdělání půdy nakopáním a uhrabáním, zásobní hnojení a ošetření herbicidem před založením. Dodání travního osiva v množství 0,025 kg/m² (travní směs parková do sucha) a zaválení. Selektivní chemické odplevelení po založení.

Trávník bude předán jako zapojený a po prvním pokosu.

Stromy:

Stromy budou vysazeny do jamek 0,6 m³ s 50% výměnou půdy. Do výsadbového substrátu zamíchat 300g půdního kondicioneru s hnojivou složkou.

Vysazeny budou tyto stromy:

Třešeň ptačí 'Plena' (*Prunus avium* 'Plena') - obvod kmene 14-16 cm

Javor mléč (*Acer platanoides*) - obvod kmene 16-18 cm

Dub letní (*Quercus robur*) - obvod kmene 12-14 cm

Borovice lesní (*Pinus sylvestris*) - výška 120-150 cm

Jilm 'Dodoens' (*Ulmus* 'Dodoens') - obvod kmene 16-18 cm

Muchovník velkokvětý (*Amelanchier lamarckii*) - vícekmenný 200-250 cm

Jabloň domácí (*Malus domestica*) - obvod kmene 10-12 cm

Platan javorolistý (*Platanus* × *acerifolia*) - obvod kmene 16-18 cm

Listnaté stromy kotveny třibodově třemi dřevěnými kůly o průměru 6 cm, 3 příčky o průměru 6 cm.

Jehličnaté stromy a vícekmenné solitery 2 kůly nanízko. Kmeny budou natřeny ochranným nátěrem

Arboflex. Ochrana báze kmene chráničkou proti poškození křovinořezem. Povrch výsadbové mísy

zajištěn mulčí. Zálivka stromů 50l vody x 3. Při výsadbě je nutné provést odborný povýsadbový řez.

Práce při realizaci Sadových úprav se budou řídit normami:

ČSN DIN 18 915 Sadovnictví a krajinářství - Práce s půdou (83 9011)

ČSN DIN 18 916 Sadovnictví a krajinářství - Výsadby rostlin (83 9021)

ČSN DIN 18 917 Sadovnictví a krajinářství - Zakládání trávníků (83 9031)

ČSN DIN 18 919 Sadovnictví a krajinářství – Rozvojová a udržovací péče o rostliny (83 9051)

Pro rostliny specifikované v tomto projektu je závazná norma:

ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení

ČSN 46 4902 – 1 Výpěstky okrasných dřevin

Technologie ochrany zeleně:

Zvýšená ochrana stromů bude obedněním vysokým min. 2 m, které je nutno připevnit bez poškození stromu a neosazovat přímo na kořenové náběhy.

Kořenová zóna dřeviny - prostor pod korunou rozšířený o 1,5 m, který nesmí být zatěžován zařízením staveniště a skladováním materiálu.

Výkopové práce budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině -

Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Výkopy budou optimalizovány s

ohledem na minimální zásah do kořenového prostoru. V blízkosti kořenového prostoru stromů budou

výkopové práce prováděny ručně, silnější kořeny (cca nad 3 cm) nebudou přerušeny ale pokud možno

podcházeny. Bude minimalizována doba otevření výkopu. Zásyp se v dosahu kořenů provede kvalitním

substrátem, umožňujícím regeneraci přerušovaných kořenů.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude zdrojem znečištění ovzduší. Provozem nedojde k navýšení hlukové zátěže. Stavba nebude mít vliv na znečištění zdrojů vody ani půdy.

Památné stromy se v řešeném prostoru nevyskytují. Výskyt chráněných rostlin a živočichů nebyl v prostoru hřiště zjištěn. Stavební úpravy nemají vliv na ekologické funkce a vazby v krajině. Po celou dobu stavby, zejména pak po dobu bouracích a demoličních prací, hrubých zemních prací v rámci prostoru hřiště, bude instalována lokální ochrana kmenů stromů v blízkosti hřiště – bednění. Veškerá činnost v blízkosti kořenového systému stromů bude prováděna ručně.

Řešené území není v soustavě Natura 2000.

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba svým charakterem neobsahuje žádné prostory určené k civilní ochraně obyvatelstva (např. podzemní bunkr apod.). Součástí stavby nejsou žádná zařízení sloužící civilní ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro odběr vody se stavba napojí na stávající vodovodní vedení. Napojení na zdroj el. energie a vody v průběhu stavby bude řešeno v rámci dodavatelských vztahů s investorem / provozovatelem hřiště.

b) odvodnění staveniště

Nebude potřeba zajišťovat speciální odvodnění staveniště. V rámci stavby se nepředpokládá ohrožení hromaděním vody. V případě větších přívalových dešťů a zaplnění např. výkopové jámy se nahromaděná voda přecerpá do přípojky splaškové kanalizace vedoucí do veřejné sítě kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd na pozemek bude řešen ze západu a východu území.

d) vliv provádění stavby na okolní pozemky

Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb, ochrany životního prostředí a bezpečnostní předpisy. Staveniště bude řešeno výhradně na pozemcích investora.

Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob nebude stavbou dotčena. Pro snížení prašnosti bude zhotovitelem lokálně zřízena zábrana, např. plachta, a veškerá suť bude průběžně kropena. Stavební práce budou probíhat v pracovní dny od 7 do 21 hod v délce trvání 8 hodin tak, aby nedošlo k překročení hygienických limitů hluku.

Pro výstavbu budou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice atd

Staveniště bude v případě potřeby ohraničeno signalizační páskou.

Stavební práce budou probíhat v denních hodinách. Použité mechanismy musí mít výrobcem v souladu s platnými předpisy garantované hladiny akustického tlaku. Stroje a dopravní prostředky musejí být vždy před opuštěním staveniště zkontrolovány a případně očištěny.

Při provádění veškerých prací musejí být použity takové postupy, které omezí vznik prašnosti, např. skrápění vodou.

V souvislosti s řešenou stavbou nevznikají žádné požadavky na asanace a demolice, ani kácení dřevin.

Při realizaci bude postupováno v souladu s následujícími dokumenty:

- Nařízení vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č.9/2002Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku

f) maximální zábory staveniště

Maximální rozsah trvalého záboru staveniště je vymezen hranicí řešeného území a pozemkem s parc.č. 1062/30. Případné dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit přímo v místě stavby a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Přepravené prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. K oznámení o uvedení stavby do provozu je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákonem č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a vyhláškou č. 381/2001 Sb., katalog odpadů.

<i>kód odpadu</i>	<i>název odpadu</i>	<i>kategorie</i>
030105	piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 030104	O
150101	papírové a lepenkové obaly	O
170101	beton	O
170201	dřevo	O
170405	železo a ocel	O
170604	izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	O
200139	plasty	O
200399	komunální odpady jinak blíže neurčené	O
170904	směsný stavební a demoliční odpad	O

Pro výstavbu budou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vytěžená zemina během realizace stavby bude skladována na stavebním pozemku p.č. 1062/30, k.ú. Nymburk [708232] ve vlastnictví stavebníka. Nepředpokládají se požadavky na přísun většího množství zeminy, než zeminy vytěžené. Naložení se zbývající vytěženou zeminou bude záležet na rozhodnutí stavebníka.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky. Realizační firma bude jako sociální zařízení užívat mobilní WC umístěné na pozemku. Pro výstavbu budou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Je vyloučeno jakýkoli odpad na staveništi likvidovat spalováním.

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Dále je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a předpisy o bezpečnosti práce.

Při realizaci bude postupováno v souladu s následujícími dokumenty:

- Zákon č. 201/2012Sb., o ochraně ovzduší
- Zákon č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pracovní činnosti mohou vykonávat pouze kvalifikovaní a oprávnění pracovníci, jejichž kvalifikace odpovídá daným činnostem. Pomocné práce může pracovník provádět za podmínky zaškolení pro konkrétní činnost odpovědnou osobou a po seznámení s předpisy bezpečnosti práce.

Veškerý pracovní personál musí při práci používat ochranné pomůcky BOZP a musí být seznámen s předpisy bezpečnosti práce.

Předpokládá se, že budou na staveništi působit zaměstnanci jednoho zhotovitele stavby, není nutná potřeba koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Závazné dokumenty vztahující se k požadavkům bezpečnosti práce při provádění:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Realizací stavby nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání. Nevznikají požadavky na úpravy staveniště a okolí pro bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k povaze stavby nebude třeba zajišťovat zvláštní dopravní inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou vyžadovány žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Orientační zahájení stavby: 07/2021

Orientační dokončení stavby: 10/2021

Dodavatel stavby včas písemně obeznámí stavební úřad o termínech dokončení hrubé stavby a kompletního dokončení stavby.

PŘÍLOHA - SKLADBY KONSTRUKCÍ**A - Skladby povrchů**

Povrch cest		
P.1	Glorit rozpuštěný ve vodě	200
	Rostlý terén	
Celkem		200

Multifunkční hřiště - umělá tráva		
P.2	Umělá tráva	20
	Drcené kamenivo - 0/40 mm	20
	Drcené kamenivo - 4/32 mm	70
	Drcené kamenivo - 32/63 mm	160
	Štěrkopísek	80
	Rostlý terén	
Celkem		350

Parkour - beton		
P.3	Betonová deska	100
	Zhutněný štěrk - 8/16 mm	100
	Zhutněný štěrk - 16/32 mm	250
	Rostlý terén	
Celkem		450

Litá gumová pryž		
P.4	EPDM- granulát + polyuretanové pojivo	10
	SBR - technická guma + polyuretanové pojivo	40-150
	Drcené kamenivo 0-4 mm	20
	Drcené kamenivo 0-32 mm	180
	Rostlý terén	
Celkem		360

Terasa - dřevoplastová prkna		
P.5	Terasové prkno (137 x 22/23 mm)	23
	Nosič 50 x 50 mm	50
	Betonová podpěra	50
	Zhutněné štěrkopískové lože	150
	Rostlý terén	
Celkem		273

V Praze, březen 2021

Vypracoval: Ing. arch. Daniel Pružina
Ing. arch. Tereza Césarová